

REUNIÓ ALCALDESSA 17-3-2010

QÜESTIONS A TRACTAR:

1)-utilització dels 10 MTPA. (60.000 euros) dipositats pel promotor de la urbanització a l'Ajuntament per a equipaments a Les Pedritxes. (caldrà determinar exactament en què es pot gastar).

PROPOSTES ASSEMBLEA GENERAL:

- 1) arreglar zona verda municipal entre carrer Coll de l'Os i carrer de la Roureda, on hi havia antigament un forn ibèric, ara totalment deteriorat.
- 2) detectar altres espais públics per arreglar.
- 3) neteja de boscos, parcel·les i espais públics per evitar incendis.
- 4) habilitar zones de trobada, tipus parc infantil o plaça pública.
- 5) replantar el Cedre que hi havia a la primera entrada, i que va caure amb les ventades.
- 6) tallar del damunt les línies elèctriques l'arbrada existent.

Es considera que es pot utilitzar per qualsevol actuació que suposi un benefici a Les Pedritxes, si bé això és força indeterminat. L'alcaldeessa consultarà a la Secretaria Tècnica de l'Ajuntament respecte al document formal de cessió d'aquests diners i comprovar si hi ha limitacions específiques per a disposar-ne. Ens comunicarà el resultat de la consulta i per tant es determinarà amb què es pot gastar aquest romanent.

2)-Terraplè carrer Coll de l'Os.

Antigament era terreny municipal. Mitjançant una permuta es va cedir al CDT. Ara el CDT l'ha venut a la casa del costat. Hi ha llicència d'obres de l'ACA i de l'Ajuntament. Tot OK. Es vetllarà que, tant si el propietari valla o no aquest espai, hi hagi una entrada a la zona municipal, que s'arreglarà de nou. (punt 1.1)

3)-Rètols de la plaça de l'hoquei referents al Plan Zapatero ja executat.

Calia tenir-los durant un termini de 3 mesos amb posterioritat a les obres. Ja ha passat el termini. En breu els retiraran per aprofitar-los pel segon pla FEIL del Govern. A les Pedritxes no toca aquest 2^a pla.

4)-Rètol d'Asfaltats Riba SA de la plaça de l'hoquei.

El retiraran juntament amb els anteriors, si l'empresa no ho fa en funció del nostre e-mail de requeriment.

5)-Reparació de pals d'electricitat.

Hi estaran a sobre. ***

6)-Plafons publicitaris del CDT a la carretera i a l'entrada de la urbanització.

S'ha requerit al CDT per tal que sàpiga que necessita permís per instal·lar-los. Està en període d'al·legacions. La Diputació té que decidir al respecte, a no ser que consideri que és competència de l'Ajuntament, amb la qual cosa aquest tindrà l'última paraula. En aquest cas ens donaran a nosaltres un període d'al·legacions per opinar al respecte. La decisió sembla que aniria per no autoritzar-los.

7)-Publicitat a pals electricitat i telèfon.

Periòdicament es fan retirades de cartells d'aquest tipus per denúncies dels ciutadans. És sancionable. La policia farà batuda pel municipi i l'Associació farà requeriments als anuncis del seu àmbit invitant a la retirada amb advertiment de notificació a l'Ajuntament per sanció. ***

8)-Masia Can Rovira, Avgda. Les Pedritxes. Ha demanat llicència d'activitats econòmiques? (celebracions, rodatges cinema,...).

N'ha parlat OFICIOSAMENT amb l'Ajuntament, però no hi ha sol·licitud OFICIAL. Si ho sol·licita ens donaran un termini d'al·legacions.

9)-Festes nocturnes al CDT.

Se'ls va requerir per tal que respectessin el descans dels veïns. Se'ls tornarà a requerir oficialment per tal que respectin l'horari màxim per emetre soroll que preveu l'ordenança municipal.

10)-Enquesta als associats. Alguna qüestió d'interès municipal?. Wifi, serveis, seguretat, etc...

Ho tindran en compte.

11)-estat infraestructures al poble (wifi, casal, aparcament, Cap, auditori i zona esportiva.

-Wifi: està tota la infraestructura feta, però no tota connectada. Manca donar cobertura jurídica al fet que una operadora gestionin el sistema, donat que des de l'àmbit públic no es pot donar aquest servei gratuïtament quan hi ha l'àmbit privat que l'ofereix.

-Casal i aparcament: en marxa en la seva totalitat imminentment.

-Auditori: pendent de licitar properament, quan acabi la temporada de futbol i es puguin començar les obres.

-Cap: impossible la seva obertura ara per ara. Defectes de construcció importants. La façana exterior (arrebossat) cau. Les portes s'han bufat. Les cortines no cobreixen la totalitat de les finestres, i aquestes no es poden obrir en la seva totalitat. Per tot això no hi ha la certificació final de les obres. S'ha requerit a la consellera Geli per tal que hi posi remei. GISA és qui té la titularitat i la competència sobre aquesta infraestructura.

-Zona esportiva: quan acabi la temporada de futbol i es comencin les obres de l'auditori es farà un camp provisional a la nova zona esportiva al camp de golf, que després serà reaprofitat quan aquesta zona es completi. Es farà aviat la licitació de tota la zona esportiva nova.

12)-Ilistat membres Junta. Estatuts registrats els portarem per inscriure al Registre d'Entitats Ajuntament.

S'agraeix la informació i es proposa per part de l'alcaldeessa reunions periòdiques de seguiment d'actuacions.

13)-Reparació de voreres/obligar a fer-les (particulars i/o Ajuntament). En reunió FEDAM el Regidor va dir que era tema prioritari).

Les de les parcel·les de titularitat municipal l'Ajuntament les farà. Les de titularitat privada l'Ajuntament farà requeriment als propietaris. ***

14)-Gestió nevades. Lloguer maquinària llevaneu. Arbrat caigut sobre línies elèctriques. Netejar arbrat sobre via aèria i sotabosc per evitar incendis. Línia ajuts Generalitat.

-Es proposa que en el protocol d'emergències de l'Ajuntament per casos de nevades i altres i eventualitats s'hi incorpori el lloguer de maquinària necessària per fer-hi front, prèvia a la producció de l'incident, és a dir, que abans de cada nevada hi hagi a l'entrada de cada urbanització una màquina llevaneu. Si pel que fos, l'Ajuntament no ho pogués atendre, l'Associació durà a terme aquest lloguer directament.

-L'Ajuntament requerirà als propietaris per tal que retirin l'arbrada sobre les línies elèctriques. De les parcel·les municipals ho farà directament. ***

-L'Ajuntament netejarà els boscos del voltant de Les Pedritxes per tal d'evitar incendis. Ho farà amb les ajudes que properament atorgarà la Generalitat. ***

Tasca de l'Associació per passar informació a l'Ajuntament per resoldre tota aquesta problemàtica::

1) Identificar carrer i número de casa, i fer foto de:

-arbrada sobre la línia elèctrica i telefònica.

-pals d'electricitat i de telèfon en mal estat.

-anomalies i desperfectes en general.

-parcel·les/cases que no tenen voreres fetes o que estan en mal estat

2) requerir per e-mail o telèfon els titulars dels anuncis publicitaris en pals elèctrics i de telèfons, amb advertiment de notificació a l'Ajuntament per a sancionar.